



## **ГЧП-СРЕДА от АО «ЛУЧШИЙ ВЫБОР» (BETTER CHANCE) | 30.08.2023**

Настоящий обзор содержит информацию относительно новых документов, принятых или разрабатываемых для регулирования сферы инфраструктуры и государственно-частного партнерства<sup>1</sup>

### **Правительство РФ утвердило предельный размер расходов на подготовку предложения о заключении концессионного соглашения, возмещаемых лицу, выступившему с инициативой заключения концессионного соглашения**

Постановлением Правительства РФ от 28.08.2023 № 1402<sup>2</sup> установлено, что предельный размер расходов на подготовку предложения о заключении концессионного соглашения, возмещаемых лицу, выступившему с инициативой заключения концессионного соглашения, не должен превышать 2 процента от объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предлагается осуществить концессионером).

Постановление вступает в силу с 1 октября 2023 года.

### **Правительство РФ определило условия оказания господдержки технопаркам, работающим в сфере высоких технологий**

Как сообщается на сайте Правительства РФ, Председателем Правительства подписано постановление, которым определены условия оказания господдержки технопаркам, работающим в сфере высоких технологий<sup>3</sup>.

---

<sup>1</sup> Принятые сокращения:

- **Закон о КС** – Федеральный закон от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;
- **Закон о ГЧП** – Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- **Офсетный контракт** – государственный контракт, заключаемый в соответствии со ст. 111.4 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 № 44-ФЗ

<sup>2</sup> <http://publication.pravo.gov.ru/document/0001202308290016>

<sup>3</sup> <http://government.ru/news/49354/>

Как сообщается на сайте Правительства РФ определяющим условием станет практическое внедрение компаниями-резидентами научно-технических и инновационных разработок в производство промышленной продукции, а также выведение на рынок новых продуктов, технологий и услуг.

Также планируется частично компенсировать затраты по созданию, модернизации или реконструкции объектов инфраструктуры. Объем такого возмещения будет рассчитываться исходя из уплаченных резидентами парков налогов и таможенных пошлин.

## **Правительство РФ разработало правила развития единой информационной системы «Стройкомплекс.РФ»**

Постановлением Правительства РФ от 26 августа 2023 года №1389<sup>4</sup> закреплены правила ведения и эксплуатации единой информационной системы «Стройкомплекс.РФ», в которой будут интегрированы все региональные системы обеспечения градостроительной деятельности.

В системе будет присутствовать реестр требований в области инженерных изысканий, проектирования, строительства и сноса, а также работать сервисы по оказанию государственных и муниципальных услуг в области строительства.

Кроме того, в составе системы предусмотрен реестр документов, сведений, материалов и согласований, необходимых застройщикам для реализации инвестпроектов. С помощью данного реестра планируется создать дополнительный сервис – калькулятор процедур в строительстве, который позволит выстроить дорожную карту застройщика при взаимодействии с госорганами в процессе строительства конкретного объекта.

## **Президент утвердил перечень поручений по итогам XXVI Петербургского международного экономического форума**

Как сообщается на сайте Президента РФ<sup>5</sup>, утвержден ряд поручений по итогам XXVI Петербургского международного экономического форума.

В частности, Президентом РФ поручено Правительству РФ совместно с ВЭБ.РФ до 1 октября 2023 г. разработать и внедрить механизм автоматического предоставления хозяйствующим субъектам поручительств, обеспечивающих исполнение до 50 процентов объема обязательств заемщика по кредиту, выданному на реализацию прошедших отбор в рамках программы «Фабрика проектного финансирования» проектов по укреплению технологического суверенитета Российской Федерации. При этом общая сумма обеспечиваемых государственной корпорацией развития «ВЭБ.РФ»

---

<sup>4</sup> <http://publication.pravo.gov.ru/document/0001202308290021>

<sup>5</sup> <http://www.kremlin.ru/acts/assignments/orders/72060>

обязательств по таким кредитам должна составлять не более 200 миллиардов рублей.

Начиная с 2024 года Президент РФ поручил обеспечить возможность предоставления налогоплательщикам налога на прибыль организаций права на применение инвестиционного налогового вычета при исполнении соглашений о реализации инвестиционных проектов, направленных на укрепление технологического суверенитета Российской Федерации и реализуемых за счет предоставления субъектам Российской Федерации долгосрочных бюджетных кредитов на льготных условиях в целях компенсации доходов их бюджетов, недополученных в связи с применением такого вычета.

Также поручено обеспечить включение в программу льготного кредитования, направленную на развитие туристической инфраструктуры и реализуемую в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2021 г. №141, предоставление льготных кредитов на строительство круглогодичных парков развлечений, аквапарков и горнолыжных курортов.

А в рамках реализации национального проекта «Туризм и индустрия гостеприимства» поручено предусмотреть в 2023 и 2024 годах выделение дополнительно не менее 11 миллиардов рублей на финансирование программы грантовой поддержки проектов по созданию модульных некапитальных средств размещения.

## КОНТАКТЫ



**Александр Долгов**

Партнёр

Глава практики  
инфраструктуры и ГЧП

**T** +7 495 258 5050  
**E** alexander.dolgov  
@betterchance.ru



**Константин Макаревич**

Партнёр

Практика инфраструктуры  
и ГЧП

**T** +7 495 258 5050  
**E** konstantin.makarevich  
@betterchance.ru

В данном обзоре для клиентов рассматриваются не все аспекты и разделы, касающиеся данной темы. Назначением данного обзора для клиентов не является предоставление консультирования юридического или иного характера.

[www.betterchance.ru](http://www.betterchance.ru)

АО «Лучший выбор» (Better Chance)  
Ул. Гашека 6, 125047 Москва, Россия

© АО Лучший выбор (Better Chance) 2023



Подписаться